

# 임대차보증금 반환 요청서

|          |                                           |      |                     |
|----------|-------------------------------------------|------|---------------------|
| 임차인 (발신) | _____                                     | 연락처  | _____               |
| 주 소      | _____                                     |      |                     |
| 임대인 (수신) | _____                                     | 연락처  | _____               |
| 주 소      | _____                                     |      |                     |
| 임차 주택    | _____                                     |      |                     |
| 임대차기간    | 20____년 ____월 ____일 ~ 20____년 ____월 ____일 |      |                     |
| 보 증 금    | 금 _____ 원整                                |      |                     |
| 전입신고일    | 20____년 ____월 ____일                       | 확정일자 | 20____년 ____월 ____일 |

제목 : 임대차보증금 반환 요청

1. 임차인은 위 주택에 관하여 임대인과 임대차계약을 맺고 보증금 금 \_\_\_\_\_ 원整을 지급한 뒤 거주하고 있습니다.
2. 위 임대차계약은 임대인과 임차인이 20\_\_\_\_년 \_\_\_\_월 \_\_\_\_일 합의한 바에 따라 종료됩니다.
3. 이에 임차인은 20\_\_\_\_년 \_\_\_\_월 \_\_\_\_일 주택을 비워 드리는 것과 동시에 보증금 전액을 아래 계좌로 반환하여 주실 것을 요청합니다.  
이 날짜에 반환이 어렵다면 이 요청서를 받은 날부터 \_\_\_\_일 이내에 반환 일정을 서면으로 알려 주시기 바랍니다.
- 반환 계좌 : \_\_\_\_\_
4. 기한 안에 보증금이 반환되지 않으면 임차인은 임차권등기명령 신청, 지급명령 신청 또는 보증금반환청구소송 등 법적 절차를 진행할 수 밖에 없으며, 반환이 늦어진 기간의 지연손해금과 임차권등기명령 신청 비용 등도 함께 청구할 예정입니다.
5. 기타 \_\_\_\_\_ :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

20\_\_\_\_년 \_\_\_\_월 \_\_\_\_일

임차인 : \_\_\_\_\_ (인)

\_\_\_\_\_ 귀하

※ 같은 문서 3통을 출력해 우체국 내용증명으로 보내면 발송 사실과 내용이 공적으로 증명됩니다. 1통은 임대인에게, 1통은 임차인에게, 1통은 우체국에 보관됩니다.